Введен запрет на уступку прав требования по взысканию задолженности за жилое помещение и коммунальные услуги третьим лицам

Федеральным законом от 26.07.2019 № 214-ФЗ введен запрет на уступку прав требования по взысканию задолженности за жилое помещение и коммунальные услуги третьим лицам, а именно кредитным организациям или лицам, осуществляющим деятельность по возврату просроченной задолженности физических лиц.

Право взыскания задолженности за жилое помещение и коммунальные услуги возложено исключительно на наймодателя жилого помещения, управляющую организацию или индивидуального предпринимателя, которым в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации вносится плата за жилое помещение и коммунальные услуги.

Федеральный закон вступил в силу с 26.07.2019.

Помощник прокурора района Е.А. Конорева